

# REPORTE DE RESULTADOS

Cuarto Trimestre 2021 (4T21)



Monterrey, N.L., México, 15 de febrero de 2022. - Axtel, S.A.B. de C.V. (BMV: AXTELCPO) ("Axtel" o "la Compañía"), empresa Mexicana de Tecnologías de la Información y Comunicación, anunció hoy sus resultados no auditados del Cuarto Trimestre de 2021 ("4T21").

## Axtel reporta Flujo de US \$40 millones en 4T21 (Ps. 824 millones)

### INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

(EN MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.)		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
Ingresos (Ps.)	2,812	2,759	3,077	2	(9)	11,389	12,356	(8)
US \$	136	138	150	(2)	(9)	562	578	(3)
Flujo de operación (Ps.) <sup>1</sup>	824	912	1,052	(10)	(22)	3,793	6,327	(40)
US \$	40	46	51	(13)	(22)	187	308	(39)
Utilidad (pérdida) neta (Ps.)	(553)	(302)	(207)	(83)	(167)	(797)	361	--
US \$	(27)	(15)	(11)	(77)	(144)	(39)	29	--
Inversiones (Ps.) <sup>2</sup>	424	486	657	(13)	(35)	1,533	2,144	(29)
US \$	20	24	32	(16)	(37)	76	103	(27)
Deuda neta (En dls)	574	613	602	(6)	(5)			
Deuda Neta / Flujo UDM*	3.1	3.1	2.0					
Cobertura Intereses UDM*	3.3	3.6	5.1					

\* Veces. UDM = Últimos doce meses. Ver página 7 para detalles de cálculo.

1) Flujo = Utilidad de operación + depreciación y amortización + deterioro de activos fijos.

2) Cifra bruta, no incluye desinversiones.

### INFORMACIÓN RELEVANTE 4T21 | 2021

#### FLUJO DE CAJA

- En 2021, Axtel generó un sólido flujo de caja (antes de impuestos) por US \$53 millones, como resultado de una fuerte cobranza y un menor Capex, compensando un menor EBITDA.
- Como resultado de la generación de flujo de caja, la deuda neta se redujo 5% en el año, de US \$602 a \$574 millones, y la razón de apalancamiento neto se mantuvo en 3.1x.

#### PROYECTOS ESTRATÉGICOS

- Permanece el interés por atraer inversionistas para Axtel o la unidad de Infraestructura, buscando la creación de valor para todos los grupos de interés.
- A la par, con el objetivo de incrementar su participación de mercado, este año la Compañía lanzó un proyecto de rediseño del modelo comercial para cinco líneas de negocio en los servicios de mayor crecimiento, incluyendo ciberseguridad y nube, entre otras.

#### ASG

- Axtel obtuvo una puntuación de 52/100 en la Evaluación de Sostenibilidad Corporativa de S&P Global (S&P Global Corporate Sustainability Assessment), reflejando una mejora de 93% en comparación al año anterior; alcanzando el percentil 71 en la industria global de telecomunicaciones (Fecha puntuación: 20 dic'21).

## MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL DE AXTEL

*“Los resultados en 2021 reflejaron un desempeño estable para Axtel Networks, nuestra unidad de infraestructura, y resultados mixtos para Alestra, nuestra unidad de servicios, donde el sólido desempeño en los servicios de transformación digital, como nube y ciberseguridad, no compensó la caída en ingresos de voz de clientes empresariales, en particular clientes corporativos, ni el desempeño del aún retador segmento gobierno. La adopción de servicios de transformación digital es un elemento clave en la evolución tecnológica y productividad de nuestros clientes. Asimismo, la adquisición de proyectos del segmento empresarial se incrementó 21% en el año, sin embargo, mostrando un desfase en la generación de nuevos ingresos debido a los mayores plazos de implementación como resultado de la escasez global de semiconductores.*

*La digitalización y automatización de procesos en Axtel contribuyó a una disminución de 7% en gastos en el año y, combinado con una menor inversión y buena cobranza, resultó en una reducción de deuda neta de \$28 millones de dólares, o 5%, durante el año. La deuda de Axtel ha disminuido consistentemente en los últimos 5 años, acumulando una reducción de 41% en deuda neta de 2016 a 2021.*

*Con el objetivo de aumentar nuestra participación de mercado, este año estamos redefiniendo nuestro modelo comercial del segmento empresarial a uno de alta especialización para cinco líneas de negocio, el cual se probó exitosamente para la familia de ciberseguridad el año pasado.*

*El proceso estratégico para atraer inversionistas para Axtel o la Unidad de Infraestructura continuará en 2022, a la par de un enfoque diligente en la ejecución de nuestras iniciativas de negocio y en la implementación de proyectos que nos ayuden a evolucionar con las tendencias de la industria y necesidades de nuestros clientes.*

*Para 2022, tenemos expectativas positivas para el segmento empresarial en Alestra, el cual estará impulsado por servicios de transformación digital y movilidad, apoyados por nuestro rediseño comercial de alta especialización. Para Axtel Networks, las inversiones esperadas en redes móviles de nueva generación y la construcción de nuevos centros de datos, presentan atractivas oportunidades para los servicios de fibra a la torre y fibra al centro de datos.”*

Eduardo Escalante

## INGRESOS – Por Unidad de Negocio

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
<b>SERVICIOS (Ps.)</b>	<b>2,220</b>	<b>2,179</b>	<b>2,473</b>	<b>2</b>	<b>(10)</b>	<b>8,828</b>	<b>9,824</b>	<b>(10)</b>
US \$	107	109	120	(2)	(11)	435	461	(6)
Empresarial (Ps.)	1,853	1,875	1,935	(1)	(4)	7,492	7,834	(4)
US \$	89	94	94	(5)	(5)	370	367	1
Gobierno (Ps.)	366	304	538	21	(32)	1,336	1,990	(33)
US \$	18	15	26	16	(33)	66	94	(30)
<b>INFRAESTRUCTURA (Ps.)</b>	<b>1,206</b>	<b>1,194</b>	<b>1,218</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>5,017</b>	<b>4,983</b>	<b>1</b>
US \$	58	60	59	(3)	(2)	247	232	7
<b>ELIMINACIONES (Ps.) *</b>	<b>(614)</b>	<b>(614)</b>	<b>(614)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2,455)</b>	<b>(2,451)</b>	<b>(0)</b>
US \$	(30)	(31)	(30)	4	1	(121)	(115)	(6)
<b>INGRESOS TOTALES (Ps.)</b>	<b>2,812</b>	<b>2,759</b>	<b>3,077</b>	<b>2</b>	<b>(9)</b>	<b>11,389</b>	<b>12,356</b>	<b>(8)</b>
US \$	136	138	150	(2)	(9)	562	578	(3)

\* Para efectos de consolidación, los ingresos de la Unidad de Infraestructura que provienen de la Unidad de Servicios se presentan como "eliminaciones".

Los ingresos totales fueron US \$136 millones en el 4T21, 9% menores comparado con el 4T20. En pesos, los ingresos disminuyeron 9%, debido a caídas del 10% y 1% en los ingresos de Alestra y Axtel Networks, respectivamente. Los ingresos del 2021 totalizaron Ps. 11,389 millones, una caída del 8% debido principalmente a una disminución en los ingresos de Alestra.

### UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA ("AXTEL NETWORKS")

Los ingresos alcanzaron US \$58 millones en 4T21; 2% inferiores en comparación al 4T20. En pesos, los ingresos disminuyeron 1%, ya que los ingresos provenientes de clientes terceros mayoristas disminuyeron 2%.

Los ingresos de 2021 totalizaron Ps. 5,017 millones, 1% superior a 2020, debido a un aumento del 1% en los ingresos de terceros, debido al buen desempeño de contratos de fibra oscura para operadores móviles y mayoristas. Los ingresos provenientes de Alestra se mantuvieron sin cambios y representaron el 49% de los ingresos totales de la Unidad de Infraestructura.

### UNIDAD DE SERVICIOS ("ALESTRA")

Los ingresos totalizaron US \$107 millones en 4T21, 11% menos que en 4T20. En pesos, los ingresos disminuyeron 10%, debido a caídas de 4% y 32% en los ingresos del segmento Empresarial y Gobierno, respectivamente. Los ingresos totales de 2021 también disminuyeron 10%, debido a caídas de 4% y 33% en los ingresos de Empresarial y Gobierno, respectivamente.

#### SEGMENTO EMPRESARIAL (85% de los ingresos 2021 de la Unidad de Servicios)

Los ingresos del segmento empresarial totalizaron US \$89 millones en el 4T21. En pesos, los ingresos fueron 4% menores al 4T20, debido a disminuciones de 7% y 8% en servicios *estándar* y de *valor agregado*, respectivamente, parcialmente mitigado por un incremento del 8% en servicios de transformación digital. Los ingresos totales del 2021 disminuyeron 4%. (Tabla 1).

**SERVICIOS ESTÁNDAR** Los ingresos alcanzaron Ps. 1,207 millones en el 4T21, 7% inferiores año contra año, principalmente debido a una caída del 21% en los ingresos de *voz*, debido a su ciclo de maduración tecnológica y adopción de soluciones de colaboración; así como una caída del 3% en las soluciones de *datos & internet* y *VPN & ethernet* por un menor volumen de servicios con clientes corporativos, muchos de los cuales han reducido sus operaciones. Los ingresos de 2021 disminuyeron 7%, debido principalmente a una caída de 23% en *voz*.

**VALOR AGREGADO** Los ingresos alcanzaron Ps. 261 millones en el 4T21, cifra 8% menor contra el 4T20, principalmente por una disminución del 13% en *integración de sistemas* como resultado de una venta extraordinaria de equipo en 4T20. Los ingresos totales 2021 cayeron 9%.

**TRANSFORMACIÓN DIGITAL** Los ingresos alcanzaron Ps. 385 millones en el 4T21, 8% superiores al 4T20, principalmente por un incremento combinado de 21% en *servicios de nube* y *ciberseguridad*. Los ingresos de 2021 aumentaron 11%, impulsados por crecimiento en todas las líneas de negocio.

## INGRESOS – Por Unidad de Negocio

### UNIDAD DE SERVICIOS (“ALESTRA”) (continuación)

#### SEGMENTO GOBIERNO (15% de ingresos 2021 de la Unidad de Servicios)

Los ingresos del segmento gobierno ascendieron a US \$18 millones en 4T21. En pesos, los ingresos disminuyeron 32% en comparación con el 4T20, mientras que los ingresos 2021 cayeron 33% (Tabla 2). Estos resultados se deben a la terminación de contratos, caídas en adquisiciones y menores ingresos no recurrentes, principalmente con dependencias federales. La Compañía mantiene su esfuerzo en la búsqueda de oportunidades de negocio con el gobierno federal y su diversificación en proyectos con gobiernos estatales y locales.

**SERVICIOS ESTÁNDAR** Los ingresos alcanzaron Ps. 158 millones en el 4T21, 28% inferiores al 4T20, principalmente por una disminución en soluciones *VPN & ethernet*.

**VALOR AGREGADO** Los ingresos alcanzaron Ps. 116 millones en 4T21, 26% menores en comparación con el 4T20, debido principalmente a una caída en las soluciones de *integración de sistemas*.

**TRANSFORMACIÓN DIGITAL** Los ingresos alcanzaron Ps. 93 millones en 4T21, una reducción del 43% respecto al 4T20, principalmente por a una disminución en *aplicaciones administradas*.

## UTILIDAD BRUTA

La utilidad bruta se define como las ventas menos el costo de ventas. Para el 4T21, la utilidad bruta fue de US \$95 millones. En pesos, la utilidad bruta fue de Ps. 1,965 millones, 11% inferior al 4T20. La utilidad bruta del año 2021 disminuyó 7%, en línea con la caída en ingresos, y representó 72% de los ingresos totales.

**UNIDAD DE SERVICIOS (ALESTRA)** La utilidad bruta ascendió a Ps. 859 millones, una disminución de 22% en comparación con el trimestre del año anterior, principalmente por la caída en ingresos descrita anteriormente y menores márgenes en servicios *valor agregado* y *transformación digital* del segmento empresarial; así como menores ingresos y márgenes en el segmento de gobierno.

**UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA (AXTEL NETWORKS)** La utilidad bruta alcanzó Ps. 1,107 millones, 1% inferior en comparación con el trimestre del año anterior y en línea con la caída de ingresos.

## GASTOS DE OPERACIÓN Y OTROS INGRESOS (GASTOS)

Los gastos de operación alcanzaron US \$53 millones en 4T21; en pesos, éstos disminuyeron 8%. Los gastos del año 2021 disminuyeron 7%, debido a una reducción del 15% en los gastos operativos de la Unidad de Servicios.

**UNIDAD DE SERVICIOS (ALESTRA)** Los gastos de operación disminuyeron 19% con respecto al 4T20, principalmente como resultado de reducciones en gastos de personal e incobrables.

**UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA (AXTEL NETWORKS)** Los gastos de operación aumentaron 4% contra el 4T20, explicado principalmente por un beneficio único en rentas de torres en 4Q20.

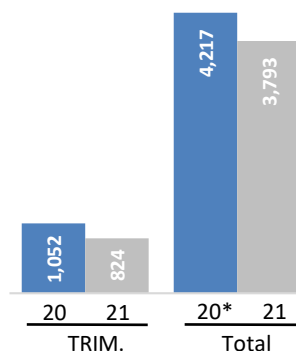
La partida de otros gastos fue de Ps. 43 millones durante el 4T21, mayormente relacionada con eficiencias organizacionales, en comparación con otros ingresos por Ps. 25 millones en el 4T20.

## FLUJO (EBITDA)

El Flujo totalizó US \$40 millones para el 4T21. En pesos, el Flujo alcanzó Ps. 824 millones, comparado con Ps. 1,052 millones en el 4T20, una caída del 22%. El Flujo del año 2021 alcanzó Ps. 3,793 millones, 10% inferior al Flujo Comparable de 2020. (Tabla 4).

El margen del Flujo disminuyó de 34.2% en el 4T20 a 29.3% en el 4T21, de tal forma que las eficiencias en los gastos de operación no compensaron la caída en los márgenes de utilidad bruta, lo anterior aunado a la partida de otros gastos por Ps. 43 millones.

(en Millones Ps.)



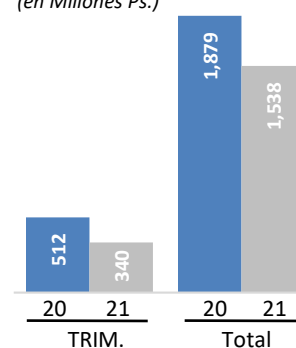
\*Ajustado por las transacciones de Centros de Datos (1T20) y espectro (2T20).

## UNIDAD DE SERVICIOS (ALESTRA)

(41% del Flujo 2021)

El Flujo de la Unidad de Servicios ascendió a US \$16 millones en el 4T21. En pesos, el Flujo fue de Ps. 340 millones, una disminución de 34% año contra año, mientras que el EBITDA del año 2021 disminuyó 18%, debido a la caída en la utilidad bruta, parcialmente mitigada por la reducción en los gastos de operación.

(en Millones Ps.)

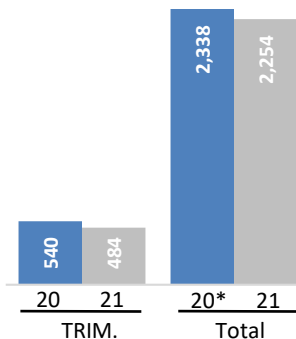


## UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA (AXTEL NETWORKS)

(59% del Flujo 2021)

El Flujo de la Unidad de Infraestructura fue de US \$23 millones en 4T21. En pesos, el Flujo alcanzó Ps. 484 millones, 10% inferior al 4T20, mientras que el Flujo del año 2021 disminuyó 4%, explicado por los mayores gastos de operación y otros gastos.

(en Millones Ps.)



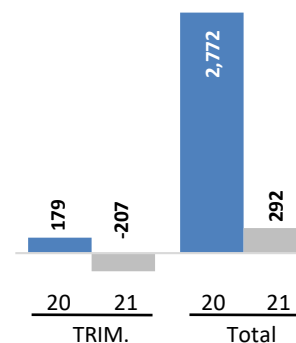
\*Ajustado por las transacciones de Centros de Datos (1T20) y espectro (2T20).

## UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN

El 4T21 registró una pérdida operativa de US \$10 millones. En pesos, la pérdida operativa totalizó Ps. 207 millones, en comparación con una utilidad de operación de Ps. 179 millones en el 4T20; explicado por un menor Flujo, aunado a que la Compañía reconoció un deterioro por el valor de inversiones minoritarias por Ps. 290 millones durante el trimestre.

La utilidad de operación del 2021 totalizó en Ps. 292 millones; la cifra de 2020 por Ps. 2,772 millones incluye el beneficio de la transacción de centros de datos por Ps. 2,021 millones y el beneficio de la transacción de espectro por Ps. 90 millones.

(en Millones Ps.)



## RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El costo integral de financiamiento alcanzó US \$18 millones en 4T21 o Ps. 378 millones, comparado con un resultado integral de financiamiento positivo por Ps. 855 millones en 4T20; explicado principalmente por una pérdida cambiaria de Ps. 117 millones durante el 4T21 como resultado de una depreciación del peso mexicano frente al Dólar, en comparación con una ganancia cambiaria de Ps. 1,125 millones en el 4T20. El gasto por interés neto disminuyó 4% del 4T20 al 4T21 debido a un menor nivel de deuda total.

El costo integral de financiamiento para el año 2021 alcanzó Ps. 1,441 millones, 11% menor que el costo de Ps. 1,619 millones en 2020, debido principalmente a una reducción del 13% en el gasto por interés.

## DEUDA NETA

Al 31 de diciembre de 2021, la deuda neta fue de US \$574 millones, una disminución de 5% o US \$28 millones en comparación con el cierre de 2020; compuesta por una reducción en la deuda de US \$113 millones, una disminución contable (no flujo) de US \$6 millones causada por una depreciación del 3% del Peso mexicano año con año y una disminución en la caja por US \$91 millones.

La reducción de US \$113 millones en la deuda contra el año anterior, se explica por i) una disminución de US \$60 millones relacionados al prepago parcial de las Notas Senior 2024 en marzo de 2021; ii) una reducción de US \$36 millones en créditos a corto plazo, que incluye un pago por US \$20 millones de la línea comprometida en septiembre 2021; iii) una disminución de US \$13 millones en otros créditos y arrendamientos financieros; y iv) una reducción de US \$4 millones por amortizaciones del crédito a largo plazo.

Al cierre del 4T21, el efectivo totalizó US \$78 millones (Ps. 1,614 millones). El efectivo en el 4T20 totalizó US \$170 millones (Ps. 3,386 millones), el cual incluía US \$13 millones de efectivo restringido y aproximadamente US \$57 millones de recursos remanentes de la transacción de centros de datos, los cuales fueron utilizados en 2021 para el prepago parcial de las Notas Senior 2024.

Las razones financieras al cierre de 2021 fueron: Deuda Neta de Caja a Flujo de 3.1 veces y Cobertura de Intereses Neto de 3.3 veces. (Tabla 6).

## INVERSIONES (CAPEX)

Las inversiones de capital fueron de US \$20 millones en el 4T21, en comparación con US \$32 millones en 4T20. Las inversiones de 2021 totalizaron en US \$76 millones (65% para Axtel Networks y 35% para Alestra); una caída de US \$27 millones respecto a los US \$103 millones registrados en 2020.

La cifra de 2020 incluye una inversión extraordinaria por US \$22 millones relacionada a la renovación de las frecuencias de espectro y excluye US \$167 millones de beneficio por la desinversión de centros de datos.

## OTRA INFORMACIÓN

- El reporte presenta información financiera no auditada, basada en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Las cifras se presentan en Pesos mexicanos (Ps.) o Dólares estadounidenses (US \$), según se indica. En su caso, los montos en Pesos se convirtieron a Dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio promedio de los meses durante los cuales se registraron las operaciones.
- Este reporte puede contener información prospectiva basada en numerosas variables y suposiciones que son inherentemente inciertas. Implican juicios con respecto a, entre otras cosas, condiciones futuras del mercado económico, competitivo y financiero, futuras decisiones comerciales y futuro desempeño financiero de la compañía, todos los cuales son difíciles o imposibles de predecir con precisión. Estas declaraciones reflejan las opiniones actuales de la administración, las cuales están sujetas a diferentes riesgos. En consecuencia, los resultados podrían variar de los establecidos en el presente reporte. La compañía renuncia a cualquier obligación de actualizar las declaraciones en este comunicado en función de nueva información disponible.
- Deuda Neta de Caja a Flujo: Deuda neta convertida a dólares usando el tipo de cambio de cierre dividido entre el Flujo de los últimos doce meses traducido a Dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio promedio de cada mes. La deuda neta se calcula restando la caja y equivalentes (incluyendo caja restringida) de la deuda total (incluyendo intereses devengados).
- Cobertura de intereses neto: Es la razón del Flujo de operación UDM entre los gastos por interés (netos de ingresos por interés), ambos convertidos a Dólares estadounidenses usando el tipo de cambio promedio de los meses durante los cuales se registraron las operaciones. El gasto por interés es calculado pro forma de los prepagos de la deuda.
- Axtel mantiene una cobertura o swap de tasa de interés por Ps. 2,880 millones con vencimiento en diciembre 2022, donde Axtel paga 8.355% y recibe TIIE 28d.
- Sujeto a condiciones del mercado, la posición de liquidez y obligaciones contractuales de la Compañía, de vez en cuando, la Compañía podrá adquirir o vender sus propias acciones (AxtelCPOs) o sus Notas Senior.

## SOBRE AXTEL

Axtel Axtel es una empresa mexicana de Tecnologías de la Información y Comunicación que atiende los mercados empresarial, gubernamental y mayorista, a través de sus unidades de negocio Alestra (Servicios) y Axtel Networks (Infraestructura).

Axtel es una compañía subsidiaria de ALFA, la cual posee el 52.8% de su capital.

Se adhirió en 2011 al Pacto Mundial de la ONU, la iniciativa de responsabilidad social más grande del mundo. Ha recibido el reconocimiento por parte del CEMEFI como Empresa Socialmente Responsable desde 2008.

Las acciones de Axtel, representadas por Certificados de Participación Ordinaria (CPOs), cotizan desde 2005 en la Bolsa de Valores de México bajo el símbolo "AXTELCPO".

Sitio para Relación con Inversionistas: [axtelcorp.mx](http://axtelcorp.mx)

Sitio Alestra: [alestra.mx](http://alestra.mx)

Sitio Axtel Networks: [axtelnetworks.mx](http://axtelnetworks.mx)

## Apéndice A – Tablas

**TABLA 1 | INGRESOS UNIDAD SERVICIOS (ALESTRA) - SEGMENTO EMPRESARIAL**  
(EN MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% ) 4T21 vs.		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
SERVICIOS ESTANDAR (Ps.)	1,207	1,231	1,297	(2)	(7)	5,005	5,396	(7)
VALOR AGREGADO (Ps.)	261	251	283	4	(8)	998	1,096	(9)
TRANSFORMACION DIGITAL (Ps.)	385	393	355	(2)	8	1,488	1,342	11
<b>EMPRESARIAL TOTAL (Ps.)</b>	<b>1,853</b>	<b>1,875</b>	<b>1,935</b>	<b>(1)</b>	<b>(4)</b>	<b>7,492</b>	<b>7,834</b>	<b>(4)</b>
US \$	89	94	94	(5)	(5)	370	367	1
Recurrente (Ps.)	1,754	1,761	1,839	(0)	(5)	7,118	7,467	(5)
No recurrente (Ps.)	99	114	96	(13)	3	374	367	2

**TABLA 2 | INGRESOS UNIDAD SERVICIOS (ALESTRA) - SEGMENTO GOBIERNO**  
(EN MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% ) 4T21 vs.		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
SERVICIOS ESTANDAR (Ps.)	158	150	219	5	(28)	595	961	(38)
VALOR AGREGADO (Ps.)	116	80	157	44	(26)	419	560	(25)
TRANSFORMACION DIGITAL (Ps.)	93	74	163	27	(43)	322	469	(31)
<b>GOBIERNO TOTAL (Ps.)</b>	<b>366</b>	<b>304</b>	<b>538</b>	<b>21</b>	<b>(32)</b>	<b>1,336</b>	<b>1,990</b>	<b>(33)</b>
US \$	18	15	26	16	(33)	66	94	(30)
Recurrente (Ps.)	290	249	375	16	(23)	1,106	1,658	(33)
No recurrente (Ps.)	77	55	163	40	(53)	230	332	(31)

**TABLA 3 | INGRESOS UNIDAD INFRAESTRUCTURA (AXTEL NETWORKS)**  
(EN MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% ) 4T21 vs.		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
<b>INFRAESTRUCTURA TOTAL (Ps.)</b>	<b>1,206</b>	<b>1,194</b>	<b>1,218</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>5,017</b>	<b>4,983</b>	<b>1</b>
US \$	58	60	59	(3)	(2)	247	232	7
ELIMINACIONES (Ps.) *	(614)	(614)	(614)	0	0	(2,455)	(2,451)	(0)
US \$	(30)	(31)	(30)	4	1	(121)	(115)	(6)

\* Para efectos de consolidación, los ingresos provenientes de la Unidad de Servicios (Alestra) se presentan como "eliminaciones".



## Apéndice A – Tablas

**TABLA 4 | UTILIDAD DE OPERACIÓN Y FLUJO**  
(EN MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.)		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
Utilidad operativa (Ps.)	(207)	104	179	--	--	292	2,772	(89)
US \$	(10)	5	9	--	--	15	141	(89)
Flujo (Ps.)	824	912	1,052	(10)	(22)	3,793	6,327	(40)
US \$	40	46	51	(13)	(22)	187	308	(39)
Ajustes* (Ps.)	0	0	0	--	--	0	(2,110)	--
US \$	0	0	0	--	--	0	(111)	--
Flujo Comparable (Ps.)	824	912	1,052	(10)	(22)	3,793	4,217	(10)
US \$	40	46	51	(13)	(22)	187	197	(5)
Unidad Servicios (Ps.)	340	387	512	(12)	(34)	1,538	1,879	(18)
Unidad Infraestructura (Ps.)	484	525	540	(8)	(10)	2,254	2,338	(4)

\* Ajustes incluyen (ganancias) pérdidas extraordinarias, tal como la venta de Centros de Datos en 1T20 y la cesión de espectro en 2T20.

**TABLA 5 | RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)**  
(EN MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.)		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
Gasto neto por interés	(260)	(266)	(270)	2	4	(1,164)	(1,339)	13
Ut. (Pérd.) cambiaria neta	(117)	(246)	1,125	52	--	(278)	(385)	28
Valuación derivados	0	0	0	--	--	0	106	--
<b>Total (Ps.)</b>	<b>(378)</b>	<b>(512)</b>	<b>855</b>	<b>26</b>	<b>--</b>	<b>(1,441)</b>	<b>(1,619)</b>	<b>11</b>
US \$	(18)	(26)	41	28	--	(71)	(76)	6

**TABLA 6 | DEUDA NETA Y RAZONES FINANCIERAS**  
(US \$ MILLONES)

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.)	
				3T21	4T20
Notas Senior 2024	440	440	500	0	(12)
Crédito Largo Plazo	153	157	163	(2)	(6)
Créditos Corto Plazo	29	29	65	(0)	(55)
Arrendamientos y otros	25	27	38	(10)	(36)
Intereses Devengados	5	12	5	(60)	(8)
<b>Deuda Total</b>	<b>652</b>	<b>666</b>	<b>771</b>	<b>(2)</b>	<b>(15)</b>
% deuda en US \$	73%	71%	72%		
(-) Efectivo y Equivalentes	(78)	(53)	(170)	(47)	54
<b>Deuda Neta</b>	<b>574</b>	<b>613</b>	<b>602</b>	<b>(6)</b>	<b>(5)</b>
Deuda Neta / Flujo UDM*	3.1	3.1	2.0		
Cobertura intereses UDM*	3.3	3.6	5.1		

\* Veces. UDM = Últimos doce meses. Ver página 7 para detalles de cálculo.

Apéndice B – UNIDAD DE SERVICIOS (ALESTRA) – Familias de Servicios (Nuevas vs. Anteriores)

**TABLA 7 | INGRESOS 2020 Y 2021 (NUEVAS FAMILIAS DE SERVICIOS)**  
(EN MILLONES)

	1T20	2T20	3T20	4T20	2020	1T21	2T21	3T20	4T20	2020
<b>UNIDAD DE SERVICIOS (Ps.)</b>	<b>2,552</b>	<b>2,372</b>	<b>2,427</b>	<b>2,473</b>	<b>9,824</b>	<b>2,219</b>	<b>2,210</b>	<b>2,179</b>	<b>2,220</b>	<b>8,828</b>
US \$	129	102	110	120	461	109	110	109	107	435
<b>EMPRESARIAL (Ps.)</b>	<b>2,015</b>	<b>1,925</b>	<b>1,959</b>	<b>1,935</b>	<b>7,834</b>	<b>1,880</b>	<b>1,884</b>	<b>1,875</b>	<b>1,853</b>	<b>7,492</b>
SERVICIOS ESTANDAR	1,443	1,336	1,320	1,297	5,396	1,315	1,252	1,231	1,207	5,005
VALOR AGREGADO	253	266	295	283	1,096	222	264	251	261	998
TRANSFORMACION DIGITAL	320	324	343	355	1,342	342	368	393	385	1,488
<b>GOBIERNO (Ps.)</b>	<b>537</b>	<b>447</b>	<b>468</b>	<b>538</b>	<b>1,990</b>	<b>339</b>	<b>326</b>	<b>304</b>	<b>366</b>	<b>1,336</b>
SERVICIOS ESTANDAR	243	257	243	219	961	160	127	150	158	595
VALOR AGREGADO	194	105	104	157	560	93	130	80	116	419
TRANSFORMACION DIGITAL	100	85	121	163	469	86	69	74	93	322

**TABLA 8 | INGRESOS 2020 Y 2021 (FAMILIAS DE SERVICIOS ANTERIORES – como se reportó en 2020)**  
(EN MILLONES)

	1T20	2T20	3T20	4T20	2020	1T21	2T21	3T21	4T21	2021
<b>UNIDAD SERVICIOS (Ps.)</b>	<b>2,552</b>	<b>2,372</b>	<b>2,427</b>	<b>2,473</b>	<b>9,824</b>	<b>2,219</b>	<b>2,210</b>	<b>2,179</b>	<b>2,220</b>	<b>8,828</b>
US \$	129	102	110	120	461	109	110	109	107	435
<b>EMPRESARIAL (Ps.)</b>	<b>2,015</b>	<b>1,925</b>	<b>1,959</b>	<b>1,935</b>	<b>7,834</b>	<b>1,880</b>	<b>1,884</b>	<b>1,875</b>	<b>1,853</b>	<b>7,492</b>
TELECOM	1,710	1,610	1,589	1,570	6,478	1,549	1,527	1,462	1,471	6,009
TI	305	316	370	366	1,356	330	357	413	382	1,483
<b>GOBIERNO (Ps.)</b>	<b>537</b>	<b>447</b>	<b>468</b>	<b>538</b>	<b>1,990</b>	<b>339</b>	<b>326</b>	<b>304</b>	<b>366</b>	<b>1,336</b>
TELECOM	239	236	226	258	960	187	141	162	197	688
TI	298	211	242	280	1,030	152	185	142	169	648

## Apéndice C – Estados Financieros

### Axtel, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estado de Situación Financiera no auditado.

(EN MILLONES DE PESOS)

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.	
				3T21	4T20
<b>ACTIVOS</b>					
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>					
Efectivo y equivalentes	1,614	1,083	3,124	49	(48)
Efectivo restringido	-	-	262	--	--
Cuentas por cobrar	1,695	2,172	1,795	(22)	(6)
Partes relacionadas	35	16	8	122	330
Impuestos por recuperar y otras CxC	762	957	1,098	(20)	(31)
Anticipos a Proveedores	635	732	714	(13)	(11)
Inventarios	85	92	79	(8)	9
Instrumentos Financieros	0	8	-	--	--
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>4,827</b>	<b>5,060</b>	<b>7,079</b>	<b>(5)</b>	<b>(32)</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
Inmuebles, sistemas y equipos, neto	10,133	10,426	11,578	(3)	(12)
Cuentas por cobrar a largo plazo	20	20	-	0	--
Activos intangibles, neto	1,799	1,789	1,854	1	(3)
Impuestos diferidos	2,856	2,858	2,541	(0)	12
Inversiones compañías asociadas y otros	2	292	292	(99)	(99)
Otros activos	338	308	361	10	(6)
<b>Total Activo No Circulante</b>	<b>15,148</b>	<b>15,694</b>	<b>16,624</b>	<b>(3)</b>	<b>(9)</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>19,974</b>	<b>20,754</b>	<b>23,704</b>	<b>(4)</b>	<b>(16)</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO A CORTO PLAZO</b>					
Proveedores	2,138	2,248	2,376	(5)	(10)
Intereses acumulados	100	248	106	(60)	(5)
Deuda a corto plazo	-	-	310	--	--
Porción circulante de deuda a LP	416	430	1,488	(3)	(72)
Impuestos por pagar	-	-	376	--	--
Instrumentos Financieros	34	65	154	(48)	(78)
Ingresos Diferidos	86	96	116	(10)	(26)
Provisiones	29	28	18	6	60
Otras cuentas por pagar	706	723	1,100	(2)	(36)
<b>Total pasivo a corto plazo</b>	<b>3,510</b>	<b>3,838</b>	<b>6,044</b>	<b>(9)</b>	<b>(42)</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>					
Deuda a largo plazo	12,827	12,755	13,367	1	(4)
Beneficios empleados	766	815	743	(6)	3
Instrumentos Financieros Derivados	-	3	53	--	--
Otros pasivos a LP	1	1	1	(2)	(22)
<b>Total del pasivo a largo plazo</b>	<b>13,595</b>	<b>13,574</b>	<b>14,165</b>	<b>0</b>	<b>(4)</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>17,105</b>	<b>17,411</b>	<b>20,209</b>	<b>(2)</b>	<b>(15)</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>					
Capital Social	464	464	464	-	-
Reserva para recompra de acciones	190	190	186	0	2
Ganancias (pérdidas) acumuladas	2,215	2,688	2,845	(18)	(22)
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,870</b>	<b>3,343</b>	<b>3,495</b>	<b>(14)</b>	<b>(18)</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE</b>	<b>19,974</b>	<b>20,754</b>	<b>23,704</b>	<b>(4)</b>	<b>(16)</b>

## Apéndice C – Estados Financieros

### Axtel, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estado de Resultados no auditado.

(EN MILLONES DE PESOS)

	4T21	3T21	4T20	(% 4T21 vs.		Acum'21	Acum'20	Acum. Δ (%)
				3T21	4T20			
Ingresos Totales	2,812	2,759	3,077	2	(9)	11,389	12,356	(8)
Costo de ventas y servicios	(847)	(756)	(861)	(12)	2	(3,138)	(3,459)	9
<b>Utilidad bruta</b>	<b>1,965</b>	<b>2,003</b>	<b>2,216</b>	<b>(2)</b>	<b>(11)</b>	<b>8,251</b>	<b>8,897</b>	<b>(7)</b>
Gastos operativos	(1,099)	(1,095)	(1,189)	(0)	8	(4,426)	(4,740)	7
Otros ingresos (gastos), netos	(43)	3	25	--	--	(32)	2,170	--
Depr., amort. y deterioro activos	(1,031)	(808)	(873)	(28)	(18)	(3,500)	(3,555)	2
<b>Utilidad operativa</b>	<b>(207)</b>	<b>104</b>	<b>179</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>292</b>	<b>2,772</b>	<b>(89)</b>
Resultado integral, neto	(378)	(512)	855	26	--	(1,441)	(1,619)	11
Part. de resultados compañía asociada	(0)	(0)	-	--	--	(0)	-	--
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(585)</b>	<b>(408)</b>	<b>1,035</b>	<b>(43)</b>	<b>--</b>	<b>(1,149)</b>	<b>1,154</b>	<b>--</b>
Total impuestos	32	106	(1,242)	(70)	--	352	(793)	--
<b>Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>(553)</b>	<b>(302)</b>	<b>(207)</b>	<b>(83)</b>	<b>(167)</b>	<b>(797)</b>	<b>361</b>	<b>--</b>